



Cadre réservé à l'administration :

Numéro de dossier :

Date de réception en mairie :

LETTRE DE CANDIDATURE

Je/Nous soussignés	Madame / Monsieur *	Madame/ Monsieur *
NOM (de naissance)		
Prénoms		
Date de naissance		
Adresse :		
Code postal / Ville		
Habite à cette adresse depuis plus d'un an (oui/non)		
Situation Professionnelle		
Adresse de l'emploi		
Lien avec Bréal sous Montfort (voir règlement d'attribution)		
Logement	<input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> locataire <input type="checkbox"/> autre :	<input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> locataire <input type="checkbox"/> autre :

Date dernière acquisition immobilière		
Tel ☎		
Adresse mail		
Quotient familial		
Nombre d'enfants		
NOM et Prénom des enfants		
Date de naissance des enfants		

Déclare(ons) me(nous) porter candidat(s), de façon ferme et définitive, en vue d'acquérir dans sa totalité, le bien suivant :

Identification du bien faisant l'objet de la candidature	BP 485pa, Lot A situé à l'est du 11 rue de la Comète de Halley d'une contenance de 326 m ²	BP485pb, Lot B contiguë avec le 13 rue de la Comète de Halley d'une contenance de 325 m ²
Moyennant le prix ferme, hors frais et droit de mutation de€€
Mention du prix proposé EN LETTRES (écrire lisiblement le montant en euros) ne peut être inférieur au prix de baseeuroseuros
Priorité (1 ou 2)		

Je déclare (nous déclarons) :

- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un terrain communal rue de la Comète de Halley à Bréal-sous-Montfort
- Accepter pleinement les termes du règlement d'attribution / cahier des charges de la cession du bien concerné établi par la commune de Bréal-sous-Montfort.
- Accepter pleinement les termes du cahier des charges modifié du lotissement dénommé le Clos de la Chesnais par arrêté municipal du 27 août 2024

- Attester avoir pris connaissance de l'ensemble des éléments mentionnés dans l'étude géotechnique de conception réalisée par SOL CONSEIL du 7 juillet 2023,
- Attester avoir pris connaissance de toutes les dispositions réglementaires touchant le bien ci-avant désigné,
- Accepter pleinement les termes des conditions d'attribution de ces terrains, de la procédure suivie dans le cas où le nombre de postulants retenus serait supérieur au nombre de lots disponibles et accepter le résultat sans réserve
- Accepter pleinement les termes de la clause anti-spéculative qui s'applique en cas de revente du terrain (bâti ou non)
- S'engager, s'il (ou s'ils) doit(vent) renoncer, à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais,
- M'obliger (Nous obliger)* à signer l'acte de vente dans le respect du calendrier tel qu'il est précisé dans le règlement d'attribution pour la cession en primo accession de 2 terrains à bâtir rue de la Comète de Halley établi par la commune de Bréal-sous-Montfort.
- M'engager (Nous engager)* à destiner à construire une habitation pour ma (notre)* résidence principale.

S'agissant du financement de cette acquisition, je déclare/nous déclarons* :

- OPTION 1** : pas de recours à un prêt : N'avoir recours à aucun prêt bancaire pour financer cette acquisition.
- OPTION 2** : recours partiel ou total à un prêt : Avoir recours, pour financer cette acquisition, à un prêt bancaire dont les caractéristiques sont les suivantes :

Montant du prêt :	
Identification de l'établissement prêteur :	

(Produire tout document ou attestation permettant d'apprécier la capacité financière du candidat à réaliser l'acquisition et à obtenir le prêt envisagé, par exemple un avis favorable de son établissement bancaire).

PIECES JUSTIFICATIVES :

Le dossier de candidature ne sera étudié que si celui-ci est complet et composé des pièces suivantes :

A joindre obligatoirement à toutes demandes :

- Pièces d'identité du ou des candidat(s) (carte d'identité ou passeport) en cours de validité
- Copie du livret de famille
- Déclaration sur l'honneur du statut de primo-accédant au sens du règlement d'attribution
- Le présent formulaire de candidature dûment complété et signé

Le cas échéant :

- Justificatifs ; situation familiale, situation professionnelle, justificatif de domicile (sans justificatifs aucun point ne sera attribué)
- L'avis d'impôts sur le revenu de 2023 des personnes composant le foyer

Les informations personnelles présentement recueillies font l'objet d'un traitement ayant pour finalité unique la gestion des réservations des 2 terrains rue de la Comète de Halley. Elles sont destinées à l'usage exclusif de la commission d'attribution.

Je (nous)* certifie (certifions)* exacts les renseignements ci-dessus (toute fausse déclaration entraînerait le rejet de votre demande)

Fait à : (indication du lieu)	
Le : (indication de la date)	
SIGNATURE(S) Ecrire son NOM Prénom et Signer	
Parapher chaque page de la lettre de candidature et du règlement d'attribution	

* Rayer la mention inutile